

Obrazac 18.

I ZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE OD 11.10.2022. DO 02.01.2023.

Naš broj: ST-259

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U
KARLOVCU
Poslovni broj spisa: St-2622-2022
Dužnik (ime i prezime /
tvrtka ili naziv, OIB,
adresa / sjedište) Stečajna masa iza P.T. GRUPA d.d. u stečaju, OIB:
11317090540

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.11.2022. DO 03.02.2023.

Navešti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nakon ispitnog ročišta održanog dana 8. studenog 2022. stečajni upravitelj ispitao je postojanje založnog prava upisanog na nekretnini k. č. br. 2124/6 k. o. 323608 BADERNA zk. ul. 1007. Stečajni upravitelj ustanovio je da isto treba brisati te je ishodio brisovno očitovanje ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. (upisanog vjerovnika) i isto dao na provedbu u zemljišnim knjigama radi brisanja založnog prava.

Angažiran je vještak radi procjene vrijednosti iste, te su podneseni prijedlozi radi unovčenja. Predloženo je sazivanje skupštine radi donošenja odluke o načinu unovčenja stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa ne posluje, nema radnika. Sastoji se od nekretnina kako je navedeno u pregledu imovine i obveza:

- i. 2462/40000 nekretnine upisane u zk. ul. br. 1231 k. o. 322440 Pazin
- ii. nekretnina upisana u zk. ul. br. 1007 k. o. 323608, Baderna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 04.02.2023. do 03.05.2023.

Unovčavat će se nekretnine iz t. II. ovog izvješća, sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 03. veljače 2023.

Stečajni upravitelj
Nikola Remenar

Prilozi:

- brisovno očitovanje

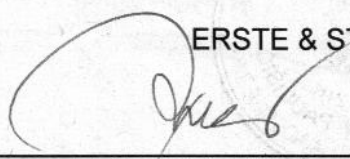
BRISOVNO OČITOVANJE


U korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. RIJEKA, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320 uknjiženo je pravo zaloge (hipoteke) na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja br. ES 313/06-1 od 06. travnja 2006., i Rješenja pod posl.br. Z-1941/06, na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo, k.o. 323608, BADERNA, u zkul.br. 1007, SPOREDNI Z.K.ULOŽAK k.č.br. 2124/6, u naravi: ORANICA ukupne površine 1471 m², u **vlasništvu**: 1. Vlasnički dio: 1/1 PROMET-TRANS d.o.o., Pazin, Šime Kurelića 20/3, OIB: 20601949383, **a radi osiguranja tražbine dužnika**: P.T. Grupa d.d., OIB: 20601949383 u iznosu od 3.141.916,00 EUR-a (slovima: trimilijunastočetdesetjednutisućudevestošesnaesteura) u kunsjoj protuvrijednosti sa ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. RIJEKA, Jadranski trg 3 A, MB:3337367, OIB:23057039320 dozvoljava brisanje prava zaloge (hipoteke) na gore opisanoj nekretnini za navedeni iznos.

U Rijeci, 12.1.2023.godine
Evidencijski broj :3124 /2022

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.


Tatjana Rinaldis Legović
Zamjenik Direktora Komercijalnog centra


Kristian Tomičić
Financijski zastupnik

Original Punomoći za zaposlenike Banke ovlaštene za potpisivanje brisovnih očitovanja nalazi se u spisu Općinskog suda u Pazinu, pod br. Su-83/2022-3.

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Marijan Paulišić**, Pazin, Prolaz Jože Šurana 6, potvrđujem da je stranka:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., OIB 23057039320, Rijeka, Jadranski Trg 3a, zastupano po voditelju grupe klijenata **TATJANI RINALDIS LEGOVIĆ, OIB 42906029874, ANTONCI, POREČ, ANTONCI 6C,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115949284 PP POREČ, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u ovjerenu presliku Pumomoći Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, od dana 26.01.2021. godine, ovjerena kod Javnog bilježnika u Zagrebu Mladena Matoša dana 28.01.2021. godine pod posl.br. OV-1166/2021, i koja je deponirana u ovom javnobilježničkom uredu u predmetu posl. br. OU-12/2021

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d., OIB 23057039320, Rijeka, Jadranski Trg 3a, zastupano po financijskom zastupniku **KRISTIANU TOMIČIĆ, OIB 72310835350, PULA, IVANČIĆEVA ULICA 21,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110717471 PU Istarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u ovjerenu presliku Pumomoći Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, od dana 26.01.2021. godine, ovjerena kod Javnog bilježnika u Zagrebu Mladena Matoša dana 28.01.2021. godine pod posl.br. OV-1166/2021, i koja je deponirana u ovom javnobilježničkom uredu u predmetu posl. br. OU-12/2021.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,96 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,99 eur.

Broj: OV-297/2023
Pazin, 20.01.2023.

